



٢٥١

دَارُ الْعَطَاءَاتِ الْحُكُومِيَّةِ
Government Tenders Department

~~Government Tenders Department~~

نقابة معاوني الإذاعات الأردنيين
الملديفون - الموارد

٦٥٧
٢٠١٨/٨/٢١
~~الدكتار~~

معالی
عطوفة

الرقم 2669 / 39-4 ع

التاريخ ..

الموافق 2024/08/18

التعيم رقم (29) محروقات تنفيذ أعمال الأنابيب بأداة الحفر الأفقي الموجه HDD (صادر عام 2024

الموضوع : تعديلات أسعار البنود الإنسانية بسبب تغير أسعار السولار لأعمال تنظيف الأنابيب بآلية الحفر الأفقي **الموجة HDD** بتاريخ 1/08/2024.

استناداً لأحكام المواد التالية من العقود:

- 1 . المادة (13/8) "التعديلات بسبب تغير التكاليف" من عقد المقاولة الموحد للمشاريع الإنسانية طبعة (2004) فما فوق وتعديلاته.
 - 2 . المادة (11/5) "تعديل الأسعار" من الشروط الخاصة لعقد المقاولة الموجز.
 - 3 . المادة (70) "التعديلات بسبب تغير التكاليف" من عقد الفيديك 1987.
 - 4 . المادة (13/8) "التعديلات بسبب تغير التكاليف" من عقد الفيديك طبعة 1999 فما فوق وتعديلاته.

وإشارةً إلى تعليم دولة رئيس الوزراء رقم ٦-٦-٦-٦٢٧ تاريخ ٩/١/٢٠١١ بخصوص ضرورة تقييد وإلتزام جميع الوزارات بشروط ومواصفات وزارة الأشغال العامة والإسكان لإعادة الأوضاع في الطرق اثناء أعمال تنفيذ الخدمات واستعمال الوسائل الحديثة مثل تكنولوجيا تمديد الخدمات تحت سطح الطريق دون الحاجة لحفر وقطع السطح الإسفلي بشكل مكشوف (Trenchless) كونها تحد من الأضرار على الطرق وتتوفر السلامة العامة والمروية وتسرع في أعمال انجاز الخدمات.



الرقم
٢٠٢٤-٣٩٤ / ٢٦٦٩
التاريخ
٢٠٢٤-٠٨-١٨
الموافق

دَارُوكُهُ الْعَطَاءَتِ الْحُكُومِيَّةُ
Government Tenders Department

وبسبب تغير أسعار البيع المحلية للمحروقات / السولار والمدرجة على موقع دائرة العطاءات الحكومية www.gtd.gov.jo / التعاميم / تعاميم تعديلات الأسعار بسبب تغير التكاليف للمواد والبنود الإنسانية الرئيسية / الجداول الرئيسية المستخدمة في التعاميم (جدول اسعار السولار حسب الفترات الزمنية) يتم حساب تعديلات الأسعار الناجمة عن تغير أسعار البيع المحلية للمحروقات (السولار) وفقا للأسس التالية :-

أولاً: عموميات :-

1. يعتمد الجدول رقم (1) المرفق ويتم العمل به للأعمال والكميات المنفذة وذلك لحساب تعديلات أسعار البنود الإنسانية بسبب تغير أسعار السولار لأعمال تمديد الأنابيب بأية الحفر الأفقي الموجه .HDD

2. يتم استخدام هذا التعليم للأعمال والكميات المنفذة للعطاءات التي مازالت قيد التنفيذ أو التي لم تغلق سجلاتها المالية وحسب الكمية الفعلية المنفذة وتاريخ التنفيذ الفعلي.

3. يطبق هذا التعليم على العطاءات التي تسمح شروطها التعاقدية بذلك.

4. يتم تعديل الأسعار عن هذا التغير في الأسعار للعطاءات التي تم إحالتها أو كان آخر موعد لإيداع العروض لها قبل تاريخ 2024/08/1 وحسب تعريف التاريخ الأساسي لأسعار المحروقات (السولار) المحدد بالعقد ذي الصلة وتاريخ التوريد و/ أو التنفيذ الفعلي للكميات الخاضعة لتعديل الأسعار ولم تتجاوز مدة تنفيذها مدة الإنجاز حسب التعريف الوارد في العقد.

5. لا يتم التعويض في حال تعديل أسعار المحروقات بالزيادة في فترة التأخير غير المبرر لإنجاز الأشغال، ويتم الحسم في حال تعديل أسعار المحروقات بالنقصان في حال التأخير غير المبرر، إلا إذا كانت شروط العقد تمنع ذلك.

6. يتم تعديل الأسعار للعطاءات عن كميات البنود التي خضعت لهذا التعديل والتي تم تنفيذ و/ أو توريد جزء منها أو كلها (حسب نسبة الإنجاز الفعلية) خلال الفترة التي يعطيها هذا التعليم، وحسب واقع حال المشروع.

7. يعتبر تاريخ الاتفاق على الأسعار الجديدة للأعمال الإضافية ضمن الأمر التغييري هو التاريخ الأساسي لغایات حساب التعديلات على الأسعار موضوع هذا التعليم ما لم يذكر تاريخ أساسى آخر محدد ضمن الأمر التغييري.



الرقم
٢٦٦٩١٣٩-٤
التاريخ
٢٠٢٤-٠٨-١٨
المواافق

دَارَةُ الْعَطَاءَاتِ الْحُكُومِيَّةِ
Government Tenders Department

8. يتم تطبيق تعديلات الأسعار بسبب تغير أسعار المحروقات لكافحة عقود المشاريع سواء تم إدراج أو عدم إدراج (الدولار) ضمن جدول بيانات التعديل ، حيث أن إدراج (الدولار) ضمن جدول بيانات التعديل يخص بند توريد مادة (الدولار) لموقع المشروع لغايات محددة وليس للمحروقات اللازمة لتنفيذ بنود الإنشاء الرئيسية (ما لم يرد نصاً صريحاً في نص العقد بإلغاء تعديلات الأسعار بسبب تغير التكاليف) ، ويتم تعديل الأسعار لها (التعويض/الجسم) حسب البنود المشابهة والواردة ضمن التعاميم ذات الصلة والتي تصدر عن وزير الأشغال العامة والإسكان.

9. تعد حسابات تعديل الأسعار من قبل المقاول في حالة زيادة الأسعار أو نقصانها ويكون "المهندس" هو المسؤول عن صحة ودقة المعلومات والحسابات وتاريخ توريد المواد وتاريخ التنفيذ الفعلية والكميات المنفذة وجميع الأمور المتعلقة بضبط تعديلات الأسعار ، وتحسب تعديلات الأسعار حسب المعادلات الموضحة أدناه وللكميات المنفذة وحسب الفترة التي نفذت بها فعلياً، وتوثق هذه الكميات والتاريخ بطلبات العمل والفحوصات المخبرية وتقارير سير العمل اليومي للمشروع وعلى المقاول و"المهندس" إعداد كشوفات (موقعياً عليها من قبل المهندس والمقاول) لحصر الكميات المنفذة عند كل تعديل أسعار لغايات ضبط الكميات بشكل دقيق حسب الأصول.

10. ترفق تعديلات الأسعار الناتجة عن تطبيق هذا التعليم مع الوثائق المعاززة لها ضمن الدفعات المالية الشهرية المستحقة للمقاول حسب الأصول.

11. يتم حساب تعديلات الأسعار بالدينار الأردني.

ثانياً: شمولية تعديل السعر واستخدام الجداول والتعليم:

1. تم حساب كمية الدولار اللازمة لإنجاز بند الأشغال (خط الأنابيب) وتشمل وتغطي كمية الدولار المحسوبة لكافة الأعمال اللازمة لإنجاز بند الأشغال ومن ضمنها ما يلي :

- أعمال الحفر لفتحات البنية (البداية والنهاية) للمنسوب المقرر وبالعرض المناسب.
- أعمال ترحيل المواد من الفتحات إلى ساحة التشوير أو خارج المشروع.
- أعمال توريد مواد صالحة لطم الفتحات البنية للتحسين انلزم.
- أعمال تركيب الأنابيب بآلية الحفر الأفقي الموجه HDD وفحصها.
- أعمال تنفيذ طبقة / طبقي الفرشيات.

• أعمال نقل المواد على مختلف أنواعها من أنابيب أو قطع أو ماء أو مواد حضوية بمختلف تصنيفاتها وتدرجاتها واستخداماتها.

• الدعم اللوجستي.



دَارِيُّ الْعَطَاءَاتِ الْحُكُومِيَّةِ
Government Tenders Department

الرقم
٢٦٦٩٧٣٩-٤
التاريخ
٢٠٢٤-٠٨-١٨
المواافق
٢٠٢٤-٠٨-١٨

2. كميات صرف السولار المدرجة ضمن الجداول المشار إليها أعلاه هي بوحدة (لتر / متر طولي) لخط الأنابيب المنفذ حسب القطر الاسمي للأنبوب.

3. يتم تعديل أسعار الكميات المنفذة جزئياً حسب نسب الإنجاز الفعلية، ولا يتم تعديل السعر إلا للكميات المنفذة.

4. يطبق هذا التعيم على جميع بنود أعمال تمديد الأنابيب بآلية الحفر الأفقي الموجة HDD في المشاريع الإنسانية في المملكة، ويجب عدم الازدواجية في حساب التعديل مع أي تعيم آخر، ولا يحق لطرف في العقد المطالبة بأي قيمة أخرى لتعديل الأسعار تختلف عما هو وارد وموضح ضمن هذا التعيم.

5. أعمال المناهل وغرف التفتيش (حفر إنشائي ، ردم ، خرسانة ، حديد،... الخ) يتم تعديل الأسعار لها (التعويض/الجسم) حسب البنود المشابهة والواردة ضمن التعاميم ذات الصلة والتي تصدر عن وزير الأشغال العامة والإسكان.

6. السولار المستخدم لتشغيل السيارات الواردة ضمن وثائق العطاء يتم تعديل الأسعار لها (التعويض/الجسم) حسب البنود المشابهة والواردة ضمن التعاميم ذات الصلة والتي تصدر عن وزير الأشغال العامة والإسكان.

7. مرفق بهذا التعيم جدول رقم (1) الخاص بمعدل صرف السولار.

8. طبقات الخلطة الإسفلتية والفرشيات والوجه الختامي والوجه اللاصق والوجه التأسيسي وبلاط الأرضفة يتم تعديل الأسعار لها (التعويض/الجسم) حسب البنود المشابهة والواردة ضمن التعاميم ذات الصلة والتي تصدر عن وزير الأشغال العامة والإسكان.

ثالثاً : العطاءات التي تنفذ بموجب عقد المقاولة الموحد للمشاريع الإنسانية لعام 2010 بطبعاته المختلفة وعقد المقاولة الموجز:

1. يتم تحديد كميات الأشغال (التي تم تنفيذها) والخاضعة لتعديل أسعار المحروقات (السولار) وحسب وصف البنود الوارد في الجدول الخاص بكميات السولار اللازم لإنجاز وحدة كيل الأشغال.

2. يتم التعديل (بالزيادة أو النقصان) في أسعار بنود الأشغال حسب المعادلات التالية :-

$$ت = \text{قيمة التعديل (دينار)} = ف \times م \times ك$$



دَارُ الْعَطَاءَاتِ الْحُكُومِيَّةِ
Government Tenders Department

الرقم ع-4-39/3669

التاريخ

الموافق 2024/08/18
حيث:

ف س : هو فرق سعر السولار (دينار / لتر) بين سعر السولار بتاريخ التنفيذ الفعلي والسعر بال التاريخ الأساسي للمحروقات (حسب التعريف الوارد بالعقد).

$$ف س (دينار / لتر) = س_2 - س_1$$

حيث

س 2 : سعر السولار (دينار / لتر) بتاريخ التنفيذ الفعلي

س 1 : سعر السولار (دينار / لتر) بال تاريخ الأساسي للمحروقات (حسب التعريف الوارد بالعقد)
اذا كانت قيمة (ف س) اكبر من صفر (+ : موجبة) يكون التعديل على السعر بالتعويض ، و اذا
كانت قيمة (ف س) اقل من صفر (- : سالبة) يكون التعديل على السعر بالحسن .

م = كمية المحروقات اللازمة لإنجاز بند الأشغال و تؤخذ من الجدول ذي الصلة .

أك = كميات بنود الأشغال (التي تم تنفيذها) والخاضعة لتعديل أسعار المحروقات .

رابعاً: العطاءات التي تنفذ بموجب عقد المقاولة الموحد للمشاريع الانشائية طبعة 2004 و 2005
و 2007 وتعديلاتها وفتر عقد المقاولة الموحد للمشاريع الانشائية طبعة 1999 فما دون:

1. يتم تحديد كميات الأشغال (التي تم تنفيذها) والخاضعة لتعديل أسعار المحروقات (السولار)
و حسب وصف البنود الوارد في الجدول الخاص بكميات السولار اللازمة لإنجاز وحدة كيل
الأشغال .

2. يتم التعديل (بالزيادة أو النقصان) في أسعار بنود الأشغال حسب المعدلات التالية :-

$$ت = قيمة التعديل (دينار) = ف س \times م \times أك$$

حيث:

ف س : فرق سعر السولار بين السعر الجديد بتاريخ التنفيذ والسعر بال تاريخ الأساسي للمحروقات
(حسب التعريف الوارد بالعقد) مع حساب الهامش الذي يزيد عن 5 % من السعر الأساسي
وتحسب كما يلي :

اذا كانت (س 2 - س 1) > صفر يكون التعديل على سعر البند بالتعويض
و اذا كانت (س 2 - س 1) < صفر يكون التعديل على سعر البند بالحسن
و اذا كانت س 2 = س 1 فلا يكون هناك أي تعديل للسعر

$$ف س = | س_2 - س_1 | - (5 \% \times س_1)$$

7 / 5 تعميم رقم 29/2024 محروقات تنفيذ أعمال الأنابيب بالآية الحفر الأفقي الموجة :



دَائِرَةُ الْعَطَاءَاتِ الْحُكُومِيَّةِ
Government Tenders Department

٢٥
الموئل النبوي
٢٠٢٤-١٩٩٩

الرقم

2669 / 39-4-

التاريخ

2024/08/18 الموقـف

بشرط أن تكون $|S_2 - S_1| < 5\% \times S_1$

و في حال $|S_2 - S_1| \geq 5\% \times S_1$
فتكون ت = قيمة التعديل (دينار) = صفر

حيث :

S_2 : السعر الجديد بتاريخ التنفيذ

S_1 : سعر السولار عند التاريخ الأساسي للمحروقات (حسب التعريف الوارد بالعقد)

اذا كانت $S_2 > S_1$ يكون التعديل على سعر البند بالتعويض

اذا كانت $S_2 < S_1$ يكون التعديل على سعر البند بالجسم

m = كمية المحروقات الازمة لإنجاز بند الأشغال وتأخذ من الجدول ذي الصلة.

k = كميات بنود الأشغال (التي تم تنفيذها) والخاضعة لتعديل أسعار المحروقات.

وتفضلاً بقبول الاحترام ، ،

المهندس حسام العويك	المهندس مازن عكاش	المهندس يوسف الشرمان	المهندس خلدون مقطش
المهندسة عادية الطوش	المهندسة الآء القاسم	المهندسة إيمان عبد الله	المهندسة سمة بنى مصطفى

رئيس اللجنة
مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
المهندس محمود هاشم خليفات

وزير الأشغال العامة والإسكان
المهندس ماهر جعفر أبو السنون

نسخة :
عطوفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
عطوفة أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان
سعادة نقيب مقاولي الإنشاءات الأردنيين
مدير مديرية تطوير الأداء المؤسسي
الجدول رقم (1) المرفقات:



٢٥
الموئل الرصي
٢٠٢٤-١٩٩٩

دَارُوْنَ الْعَطَاءَاتِ الْحُكُومِيَّةِ
Government Tenders Department

الرقم ع 2669 / 39-4

التاريخ

المواافق 2024/08/18

وزارة الاشغال العامة و الاسكان

جدول رقم (١)

معدل صرف الدولار لتنفيذ خطوط الأنابيب بتقنية الحفر الأفقي الموجة (Horizontal Directional Drilling)

قطر الأنبوب الإسمى (mm)	معدل صرف الدولار (Lit/Lm)
50	2.02
100	3.26
150	4.47
200	5.87